



## Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Ente gestore del Parco Naturale Regionale



# Determinazione n.23 del 02/02/2018

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI LAVORI DI "RESTAURO DELL'IMMOBILE IN LOC. PORTICCIOLO" - POR-FESR 2014-2020. LINEA DI AZIONE 6.6.1. RISTRUTTURAZIONE EDIFICI EX CARCERARI NEL PARCO DI PORTO CONTE DESTINATI ALLE ATTIVITÀ TURISTICHE E ALLA RETE PER L'EDUCAZIONE, RICETTIVITÀ E LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE.**

**CODICE CIG:Z992167683 - CODICE CUP:D16J16006340006.**

### IL DIRETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 26 Febbraio 1999 n.04, relativa alla Istituzione del Parco Naturale Regionale di Porto Conte e ss. mm. ii.

**VISTO** l'art. 114 del D.lgs. 267 del 2000, rubricato "Aziende Speciali ed Istituzioni".

**VISTO** lo Statuto Aziendale adottato con Delibera di Consiglio Comunale di Alghero n.21 del 05.05.2000, con il quale si è costituita l'Azienda Speciale "Parco di Porto Conte", modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 13.01.2015.

**VISTA** la seguente normativa vigente:

- la Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss. mm. ii. Nuove norme sul procedimento amministrativo;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs.267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il D.lgs. n.118/2011 sulla sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi;
- il D.lgs.50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss. mm. ii.;
- il Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti, emanato con D.P.R. n.207/2010, nella parte rimasta in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs.50/2016;
- il Regolamento dei Contratti di lavori, servizi e forniture dell'Ente Parco adottato con delibera del consiglio direttivo n.54 del 01.12.2017 e approvato con delibera dell'Assemblea del Parco n.10 del 28.12.2017.

**VISTE:**

- Le Linee Guida n.1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- Le Linee Guida n.3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di Appalti e Concessioni";
- Le Linee Guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

**VISTI** i seguenti atti di indirizzo:

- La Delibera di Consiglio Direttivo n.15 del 22.02.2016 avente ad oggetto: "Richiesta di finanziamento alla RAS-Assessorato Difesa dell'Ambiente, per la ristrutturazione edifici ex carcerari nell'area del Parco di Porto Conte, destinati alla rete per l'educazione ambientale e la qualificazione ambientale di proprietà della Regione Sardegna";
- La Delibera di Consiglio Direttivo n.16 del 27.04.2017 avente ad oggetto "Ristrutturazione edifici ex carcerari per la realizzazione di un eco-ostello. Presa d'atto finanziamento RAS. Attuazione intervento".

**VISTA** la determinazione a contrarre n.282 del 19.12.2017 con la quale si è stabilito, nel rispetto dell'art.157 comma 2 del D.lgs. 50/2016, attraverso procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2, lett.b), di procedere all'appalto del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (art.23 c.5) dell'intervento dei



## Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Ente gestore del Parco Naturale Regionale



“Lavori di Restauro dell’immobile in Loc. Porticciolo POR-FESR 2014-2020. Linea di azione 6.6.1”, da aggiudicare attraverso il criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art.95, comma 2 D.lgs. 50/2016.

**CONSIDERATO** che attraverso la determinazione di cui sopra (CODICE CIG:Z992167683 - CODICE CUP:D16J16006340006) sono stati approvati la lettera di invito, il disciplinare di gara e i relativi allegati.

**VERIFICATO** che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito (ore 12.00 del 15.01.2018) sono pervenute n.3 offerte, nello specifico:

- Arch. Tiziana Correddu – Prot.41 del 12.01.2018;
- Arch. Stefania Piras del costituendo raggruppamento temporaneo (R.T.P.) – Prot.48 del 15.01.2018 – h.10.30;
- Arch. Giovannangela Floris del costituendo raggruppamento temporaneo (R.T.P.) – Prot.51 del 15.01.2018 – h.11.37.

**VISTA** la determinazione dirigenziale n.7 del 16.01.2018 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell’art.77 del D.lgs.50/2016 e ss. mm. ii.

**VISTA** la comunicazione trasmessa a tutti i candidati tramite mail PEC di differimento della data di apertura della Busta A (Documentazione Amministrativa) al 24.01.2018 h.15.30.

**PRESO ATTO** che la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica in data 24.01.2018 per il controllo della documentazione amministrativa (Busta A) e per verificare la conformità degli allegati presenti nella Busta B (Documentazione tecnica).

**VISTO** l’apposito Verbale della I seduta di Commissione pubblicato all’Albo Pretorio online n.01 dal 24.01.2018 al 08.02.2018.

**VISTA** la comunicazione trasmessa a tutti i candidati tramite mail PEC, di insediamento della Commissione giudicatrice, in seduta segreta, in data 31.01.2018 per la valutazione dell’offerta tecnica (Busta B) e sempre il 31 p.v. h.17.00, in seduta pubblica, per l’apertura della Busta C contenente le offerte economiche.

**PRESO ATTO** che la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta segreta in data 31.01.2018 per la valutazione delle offerte tecniche con relativo attribuzione di punteggio.

**VISTO** l’apposito Verbale della II seduta di Commissione pubblicato all’Albo Pretorio online n.10 dal 31.01.2018 al 15.02.2018.

**VISTO** l’apposito Verbale della III seduta di Commissione pubblicato all’Albo Pretorio online n.11 dal 31.01.2018 al 15.02.2018.

**VERIFICATO** che dai verbali sopra indicati si rileva che è stato escluso il Raggruppamento temporaneo di professionisti con mandataria l’Arch. Giovannangela Floris ai sensi del p.10 del Disciplinare di gara “*In riferimento al parametro tempi non sono ammessi, a pena di esclusione, ribassi superiori a 25 gg*”.

**RISCONTRATA** la congruità e l’affidabilità delle offerte presentate, fra le quali anche quella della prima classificata.

**RITENUTO** pertanto di approvare i Verbali della Commissione giudicatrice nn.1-2-3 e la proposta di aggiudicazione a favore del candidato primo classificato, subordinando l’efficacia dell’aggiudicazione alla positiva verifica del possesso dei requisiti e l’insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, ai sensi dell’art.32 comma 7 del D.lgs.50/2016.

**CONSIDERATO** che in attuazione della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che per il presente procedimento il codice CIG è il seguente Z992167683 e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento ai sensi dell’art. 1 c. 5 della Legge sopraccitata.

**TENUTO CONTO** che il Codice CUP è il seguente: D16J16006340006.



## Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Ente gestore del Parco Naturale Regionale



**ESAMINATI** tutti gli atti del procedimento ed accertata la sua regolarità.

### DETERMINA

1. la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata a motivazione di quanto segue;
2. di **APPROVARE** gli allegati Verbali della Commissione giudicatrice nn.1-2-3, per l'affidamento del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica (art.23 c.5) dell'intervento dei "Lavori di Restauro dell'immobile in Loc. Porticciolo POR-FESR 2014-2020. Linea di azione 6.6.1".
3. di **PROPORRE** l'aggiudicazione dell'appalto di cui sopra, ai sensi del combinato disposto degli artt.32 e 33 del D.lgs.50/2016, in favore del Raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) con mandataria l'Arch. Stefania Piras, con il punteggio complessivo pari a 97.45/100;
4. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al RUP per la verifica del possesso dei requisiti prescritti e dell'insussistenza delle cause di esclusione, previsti dalla legislazione vigente in materia, ai fini dell'adozione della determinazione dirigenziale;
5. di **PRECISARE** che la proposta di aggiudicazione non determina l'insorgere di affidamento nella conclusione della procedura di gara e non comporta alcun impegno di spesa e pertanto non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile;
6. di **PUBBLICARE**, nel rispetto del principio di trasparenza, quanto di cui alla presente ai sensi dell'art.29 c.1 del D.lgs.50/2016;
7. di **ATTESTARE** la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D.lgs.267/2000;
8. di **COMUNICARE** a tutti gli offerenti, ai sensi dell'art.76 comma 5, mediante posta certificata, la comunicazione di proposta di aggiudicazione;
9. di **DARE ATTO** che tale proposta di aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte del RUP ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs.50/2016 e ss. mm. ii.

Istruttore Amministrativo  
Dr. Pasquale Sinis

*Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000.  
Il Responsabile del servizio finanziario Dr. Mariano Mariani*

**Il Direttore  
F.to Dr. Mariano Mariani**

Publicato all'Albo Pretorio online n.12 dal 05/02/2018 al 20/02/2018